

GRUNDEJERFORENINGEN BAKKETOIPPEN 3-31

Referat af Generalforsamlingen lørdag den 6. september 2008.

1 Valg af dirigent
Poul i nr. 13 blev enstemmigt valgt som dirigent.

2 Bestyrelsens beretning ved formanden

Formanden bød velkommen til generalforsamlingen:

Det er jo dejligt at se at der er en del medlemmer af denne grundejerforening som kan og vil afsætte denne lørdag til vores generalforsamling i september 2008, for som i ved kan vi ikke opløse foreningen, så nogle skal jo møde op.

Året der er gået

Dette år har været meget stille og der er ikke lavet nogle store projekter, men lidt er der sket.

Den fælles arbejdsdag i efteråret gik godt, der blev klippet og savet en masse og der blev fyldt i containere på livet løs.

De store træer blev fældet, med Morten som fører af motorsaven.

Lamperne på fælles arealet fik vi skilt ad og vasket så der kunne komme lidt mere lys, det var som altid en god dag.

Diverse træødder blev fræset væk af et firma og fik plantet æbletræer.

Fælles ting

Vores trailer ny presenning og vanger samt at selve kassen er sat fast igen. En stor reparation som Kling i Vissenbjerg klarede for ca. 2800- kroner incl. Presenning.

Kling påpegede at vanger knækker ved overlæs, så venligst ikke mere læs end traileren er bygget til. Denne reparation er på regnskabsåret 2008/09.

Højtryksrenseren var også en tur til reparation. Bestyrelse opfordre igen til at man ikke bare sætter defekte ting på plads og venter på at der er nogle som gør noget. Hele grundejerforeningen, som jo ejer alle vores fælles ting må stå sammen og passe vores ting i fællesskab, bestyrelse er ikke ansat som viceværter.

Mangler at lave:

Bænkene mangler olie og vi skal have malet vores små skure her på pladsen.

Der skal laves en kæmpe oprydning i skuret, og der er et hul i taget, så det skal også skiftes.

Alle pælene på hegnet omkring fællesarealet er rådne og skal skiftes.

Legepladsen er der ikke sket noget ved, der er ikke kommet forslag og ideer til en mere spændende legeplads, forældre med børn bør selv lave et tjek på gynger mm ang. sikkerhed.

Fremmedhjælp

Vores aftale med havemand Jes kører videre, han laver et godt arbejde.

Snerydning foresætter og den har ikke kostet mange øre i denne sæson, samt vores aftale med Slamson som jo renser vores kloaker.

Container til haveaffald kommer i foråret .

Sct. Festen blev ikke afholdt i år.

Årest plæneklipper er i år lidt vanskeligere at finde. Poul som jo har været en sikker vinder de sidste mange år, har i år fået kamp til stregen af Stefan og Morten, Ole i nr. 9 er også set på pladsen, mon han kommer stærkt næste år. Det er dejligt er der er kamp om posten.
Snaps til Poul & slik til udfordrerne, Morten og Stefan.

Der bygges på livet på den anden side af vejen, og det bliver jo spændende at følge.

Husk vores hjemme side , ideer og indlæg modtages gerne.

Bestyrelsen håber på en foresat god generalforsamling , samt hyggelig samvær bagefter.

Formandens beretning blev godkendt.

3 Fremlæggelse af regnskab
Fremlagt og godkendt

4 Budgetforslag og fastsættelse af kontingent
Rettelser af udgifter ændret til 25.200 i stedet for 21.400, herefter godkendt.

5 Indkomne forslag

- A Indkøb af flagstang
- B Ny belægning på Gæsteparkeringspladsen
- C Anlæggelse af en Petanquebane

Afstemningen forløb således:

Flagstang: 5 for, 2 imod, 1 hverken for eller imod Forslaget vedtaget.

Belægning på Gæsteparkeringen - forslaget blev enstemmigt vedtaget.
Bestyrelsen arbejder videre med planen.

Petanquebane: 5 for, 2 imod og 1 hverken for eller imod - forslaget vedtaget

6 Valg af bestyrelse

På valg: Formand	Peter Grønvald
Bestyrelsesmedlem	Per Krog Rasmussen
Suppleant	Charlotte Bechgren
Revisor	Dorit Nygaard, genopstiller ikke

Formand, bestyrelsesmedlem og suppleant blev genvalgt. Som revisor blev Elsebeth i nr. 31 valgt, idet Dorrit jo har sat sit hus til salg.

7 Valg af Festudvalg:
Nuværende Mette, Arne og Charlotte.
Festudvalget blev genvalgt.

Evt.

Er Bakketoppen en privat fællesvej, var et af samtaleemnerne, for så skal vi jo betale til den nye asfalt der skal på efter endt byggeri. Det prøver bestyrelsen at finde ud af.

Vi skal finde en dato hurtig til arbejdsdag, da de gode dage hurtigt kan få en ende, og det fik de så. (Vi prøvede da og fik også lavet noget, men langt fra alt) Vi må i gang til foråret, med alle vores projekter.

OBS OBS

Det er altså vigtigt at de nye flisegange holds fri fra ukrudt mellem fliserne, da det eller skubber sig og bliver grimt i løbet af ganske få år. Vi har både ukrudtsbrænder og Round-up, så der er ingen undskyldninger. Hver især holder sit område.

Referent

Marianne Grønvald