

Referat af Generalforsamling for Grundejerforeningen Bakketoppen 3-31  
Mandag den 29. oktober 2018

1. *Valg af dirigent*

ad 1: Arne fra nr 3 blev valgt

2. *Bestyrelsens beretning ved formanden*

Året er omme i Grundejerforeningen.

Vi har i det forgangne år, fået to nye medlemmer. Malene som har overtaget Charlottes hus (nr 7), og Henrik som har overtaget Finns hus (nr 23).

I 2017/18 har vi holdt ekstraordinær generalforsamling, hvorpå der blev godkendt nye vedtægter. De er dog ikke blevet tinglyst endnu.

Vi har som vi plejer haft den sædvanlige arbejdsdag, grundet meget lavt fremmøde blev der dog ikke nået ret meget.

Vi har haft den årlige weekend med container til haveaffald.

Der har desværre været nogle ekstraordinære udgifter til vedligeholdelse.

Hvor en kloak gik i stykker og så en kortslutning i en af gadelamperne. Som konsekvens af dette er vedtægtsændringerne ikke på plads endnu i tingbogen.

Skt. Hans festen blev heller ikke afholdt i år. Til dels på grund af lavvande i kassen.

3. *Fremlæggelse af regnskab*

ad 3: Regnskabet blev gennemgået og blev godkendt

4. *Budgetforslag*

ad 4: Der er underskud på næste års budgetforslag på ca 700kr

5. *Indkomne forslag*

ad 5: Bestyrelsens forslag til kontingent forhøjelse til 750 kr pr kvartal.

Konsekvens af øgede udgifter, for at være på forkant med kommende udgifter  
- kloakering, indkøb af nye lampehoveder, græsslåmaskine,  
vedtægtsændringer, skift af strøm kasse osv

Forslaget blev vedtaget og et nyt budgetforslag blev fremlagt. Nu med overskud på ca 5500 kr. Der betales 750 kr pr kvartal med start den 1/1-2019

6. *Valg af Bestyrelse*

På valg: Bestyrelsesmedlem Morten Madsen  
Formand Martin Bruun Rimmen

De ønsker ikke genvalg

Ad 6: Neel (nr 5) og Peter (nr 19) blev valgt. Bestyrelse konstituerer sig, når Peter er frisk igen.

7. *Valg af Festudvalg*

Nuværende Arne nr 3

Ad 7: Arne modtog genvalg.

8. *Evt.*

- Containeren bliver rykket frem i forbindelse med påsken i 2019. St Bededag ligger meget sent næste år
- Parkering af kassevogn fra nr 23, den spærrer for udsyn - Han bytter plads med nr 27.(er sket)
- Sten ved skraldepladsen er blevet flyttet i forbindelse med Fibernet installering - de flyttes på plads næste gang nogle har maskineri til det.
- Gennemgang i hækken til Bellingehøjen - Bestyrelsen laver en skriftlig henvendelse til dem