

Referat Generalforsamling Grundejerforeningen Bakketoppen 3-31

Mandag den 14. september 2015

Tilstede: 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 19, 21, 23,

Afbud: nr 27, 31

1. valg af dirigent

ad 1. Poul nr 13 blev valgt

2. Bestyrelsen beretning ved formanden

ad 2. Der har ikke været de store aktiviteter i år. Vi har haft container, som vi plejer. Vi havde en arbejdsdag i regnvejr med meget lille fremmøde, hvor vi hængte en tørrestang til flaget op i skuret. Vi fik også sværtet bord/bænke-sættene. Vi kørte også overskudssten fra flaghøjen væk. Så har der været Skt. Hans-fest i Pers carport. Hækklipperen er blevet skiftet ud men en af samme slags, så nu er der to batterier, så det ene kan lade, mens man klipper hæk med det andet. Plæneklipperen er blevet svejset sammen, så den skulle kunne køre et år til.

3. Fremlæggelse af regnskab

ad 3. ingen kommentarer, fint regnskab

4. Budgetforslag og fastsættelse af kontingent

ad 4 budget godkendt, kontingentet er uændret

5. Indkomne forslag

5.A Bestyrelsen foreslår at vi betaler os fra det hele på fællesarealet: maling af skure og bord/bænke-sæt, klipning af buske og hegn, ligesom nu med havemand.

Fordi der ikke er det store fremmøde til arbejdsdagene, så må vi jo alle deltage i betalingen for at få udført dette arbejde.

ad 5.A vores havemand har sagt op, bestyrelsen finder en ny, som skal have flere opgaver, græsslåning gøres stadig internt

5.B Bestyrelsen foreslår at der bliver sat vedligeholdelsesfrit træ på skurene, så da jo så ikke skal males mere.

Dette kunne ske ved en ekstra indbetaling til kassen på 500-1000 kr. pr hus, alt efter prisen på materialer og arbejds løn

ad 5.B bestyrelsen indhenter tilbud, først aktuelt til foråret

5.C Vedr. parkeringspladsen, så er der en af naboerne fra den anden side, der gentagne gange parkerer på vores gæsteparkering, til stor irritation. Er der nogen der har givet lov til det?

Nu er gæster til huset også begyndt at parkere hos os, men det er jo en p-pladsm der er forbeholdt os og vores gæster.

Skal vi have et nyt Parkering Forbudt skilt op og opkræve p-afgift....

ad 5.C Formanden kontakter deres formand og beder dem parkere et andet sted

6. Valg af bestyrelse

På valg Kasserer	Marianne Grønvald
Revisor	Elsebeth Parlev

Kassereren genopstiller ikke, revisor genopstiller

ad 6 Poul nr 13 vælges ind i bestyrelsen, revisor genvælges. Bestyrelsen konstituerer sig senere.

7. Valg af festudvalg

Nuværende Poul nr 13, Arne nr 3 og Charlotte nr 7

Ad 7 - genvalgt

8. Evt.

Ad 8

Wao reminder sendes ud ang Fibernet,

Peter og Marianne fik en gave som take for deres mangeårige arbejde i bestyrelsen

Hvis man er interesseret i at spare på el, kan man kontakte Elsebeth i nr 31